

VERBALE N. 02/2024

In data 09 aprile 2024 alle ore 9.30, presso la Camera di Commercio di Brescia in Via Einaudi 23, in Brescia, si è riunito, previa regolare convocazione, il Collegio dei revisori dei conti, nelle persone di:

Dott. Alessandro Africani	Presidente in rappresentanza del Ministero dello Sviluppo Economico (MISE)	Presente
Dott.ssa Sabrina Crupi	Componente effettivo in rappresentanza del Ministero dell'Economia e Finanze (MEF)	Presente
Dott. Bruno Flavio Mennucci	Componente effettivo in rappresentanza della Regione Lombardia	Presente

per procedere all'esame del Bilancio dell'esercizio relativo all'anno 2023.

Il già menzionato documento contabile corredato della relativa documentazione è stato trasmesso al Collegio dei Revisori con mail del 25 marzo 2024 per acquisire il relativo parere di competenza.

Il Collegio viene assistito, nell'esame del Bilancio di esercizio, dal Responsabile dell'Ufficio di Pro Brixia nelle persone della Direttrice dr.ssa Maria Chieppa e della dr.ssa Camilla Tosi, appositamente invitate dall'organo di controllo, per fornire allo stesso organo di controllo tutti gli elementi informativi necessari per la redazione del prescritto parere. Si precisa che il predetto documento contabile è stato trasmesso al Collegio in conformità a quanto previsto dall'articolo 20, comma 3, del decreto legislativo 30 giugno 2011, n. 123.

Il Collegio passa all'esame del precitato documento contabile e dopo aver acquisito ogni utile notizia al riguardo ed aver effettuato le opportune verifiche, redige la prescritta Relazione per l'esercizio finanziario 2023 che viene allegata al presente verbale e ne costituisce parte integrante (Allegato A).

Non essendovi altre questioni da trattare, la riunione termina alle ore 11.00 previa stesura del presente verbale, che viene successivamente inserito nell'apposito registro.

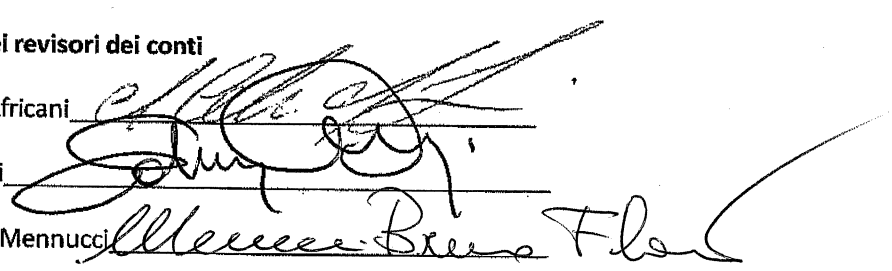
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Collegio dei revisori dei conti

Alessandro Africani

Sabrina Crupi

Bruno Flavio Mennucci



RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI AL PROGETTO DI BILANCIO D'ESERCIZIO ANNO 2023
AZIENDA SPECIALE - "PRO - BRIXIA"

La bozza di bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 è stata anticipata via e-mail in data 25 Marzo 2024, al Collegio dei Revisori, a cura del responsabile Servizio contabilità e bilancio, per il relativo parere di competenza.

Il Consiglio di Amministrazione, convocato per il 09 Aprile 2024, provvederà all'approvazione del documento in esame.

Il bilancio d'esercizio redatto dagli amministratori in conformità degli allegati previsti dal D.P.R 02/11/2005 n. 254 concernente "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio".

Detto documento contabile è composto da:

- bilancio consuntivo;
- conto economico;
- stato patrimoniale;
- nota integrativa;
- relazione del Presidente sulla gestione.

In via preliminare, si rileva che il bilancio al 31 dicembre 2023 presenta un avanzo d'esercizio pari a zero (al netto dell'IRAP e dell'IRES).

L'assetto organizzativo di ProBrixia, come riportato nel Bilancio consuntivo 2023 vede l'Azienda speciale sviluppare la propria attività in Business Units: Servizi Amministrativi, Borsa Immobiliare, Centro Congressi, Settore Internazionalizzazione, Brixia Forum e Servizi Tecnici. Nell'ambito di tale assetto di attività e divisioni il personale si articola in num. 1 Direttore, num. 2 Quadri, num. 8 impiegati di 2° livello ed un Consiglio di amministrazione, composto da num. 5 membri, che risulta regolarmente costituito ed operante.

Il Collegio passa quindi, all'analisi delle voci più significative dello **Stato Patrimoniale** evidenziando quanto segue.

Tra le **attività**, si rilevano:

- **immobilizzazioni immateriali** relative a Software e siti internet ed Altre voci di costo per un valore al netto dell'ammortamento pari ad Euro 21.240 con un unico incremento di Euro 2.900 legato all'investimento del sito internet;
- **immobilizzazioni materiali**, iscritte al costo di acquisto incrementate degli oneri di diretta imputazione e ridotte dai corrispondenti ammortamenti pari a Euro 36.099 relative a

Allegato A

Macchine d'ufficio per Euro 11.846 in cui si rileva un incremento di Euro 3.053 relative ad acquisti nell'esercizio, Attrezzatura non informatica pari a Euro 14.862 in cui si rileva un incremento per acquisti nell'esercizio pari a Euro 1.452, Mobili e arredi pari a Euro 9.391 in cui si rileva un incremento pari a Euro 5.527.

L'attivo circolante è pari ad Euro 2.516.361 ed è costituito da:

- rimanenze di magazzino per Euro 5.011 relative a copie del listino immobiliare giacenti presso l'Azienda Speciale;
- crediti di funzionamento per Euro 1.666.232 di cui oltre il 54% relativi a *crediti per servizi conto terzi* pari a Euro 903.377, seguiti dai Crediti diversi per Euro 753.739 la cui più grande voce pari a Euro 706.922 è relativa ad iniziative fieristiche che avranno luogo in anni successivi e che sono stati riclassificati tra i crediti diversi invece che tra i risconti attivi, come accaduto negli altri anni. Oltre a questa voce che assorbe circa il 93% dei crediti diversi tra le altre voci sono compresi i crediti verso l'Erario per le imposte anticipate (Euro 1.425), i crediti per imposte Ires (Euro 39.982), il credito relativo all'imposta sostitutiva sul Tfr (Euro 4.408), il credito d'imposta per investimenti in beni strumentali nuovi (Euro 1.002), ed i Crediti diversi (Euro 706.922), questi ultimi relativi sia ad un fornitore pagato in eccesso (Euro 98).
- crediti vs la CCIAA di Brescia per Euro 2.761;
- disponibilità liquide per Euro 845.118 sono rappresentate dalle somme giacenti sul conto corrente della azienda speciale pari ad euro 843.255 e dalla giacenza di contante della cassa economale pari ad Euro 1.863;

Tra le **passività** si rilevano:

- Fondo trattamento di fine rapporto per Euro 422.482 relativo all'effettivo debito maturato verso i dipendenti, in conformità alla legge e ai contratti di lavoro vigenti, in base al servizio prestato;
- debiti di funzionamento per Euro 2.073.365 il cui il dettaglio è riportato in Bilancio;
- fondo imposte e tasse Euro 57.761 relative al Fondo rischi CCIAA Brescia per Euro 33.500 e Fondo incentivi funzioni tecniche per Euro 24.261;
- Ratei e risconti passivi per Euro 10.157 determinati in funzione alla competenza temporale.

Il valore totale del passivo ammonta ad Euro 2.610.823.



Allegato A

In merito ai Conti d'ordine alcuni beni strumentali utilizzati per lo svolgimento dell'attività sono di proprietà della Camera di Commercio di Brescia e concessi gratuitamente a Pro-Brixia. Il valore al 31/12/2023 dei beni in comodato è pari a Euro 6.434. Lo stanziamento annuo al fondo per l'innovazione previsto dal D.Lgs. 50/2016, art. 113, comma 4, ammonta ad Euro 8.556 per un totale complessivo di Euro 20.515.

Di seguito una tabella di confronto con le risultanze dell'esercizio 2022.

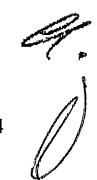
Stato patrimoniale

ATTIVO	valori al 31/12/2023	valori al 31/12/2022
Totale Immobilizzazioni Immateriali	21.240	23.585
Totale Immobilizzazioni Materiali	36.099	34.956
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	57.339	58.541
Rimanenze di magazzino	5.011	3.598
Crediti verso CCIAA Brescia	2.761	211.488
Crediti Tributarî	-	-
Crediti per servizi c/terzi	903.377	1.176.795
Crediti diversi	753.739	124.515
Anticipi a fornitori	6.355	5.558
Totale Crediti funzionamento	1.666.232	1.518.356
Banca c/c	843.255	125.307
Cassa	1.863	1.418
Valori bollati	-	-
Totale Disponibilità liquide	845.118	126.725
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	2.516.361	1.648.679
Risconti attivi	37.123	711.287
TOTALE RATEI E RISCONTI	37.123	711.287
TOTALE ATTIVO	2.610.823	2.418.507
CONTI D'ORDINE	26.949	18.130
TOTALE GENERALE	2.637.772	2.436.637

Allegato A

PASSIVO	valori al 31/12/2023	valori al 31/12/2022
Fondo acquisizioni patrimoniali	-	-
Avanzo/Dis. economico esercizio	-	0
Avanzo/Dis. economico esercizi precedenti	-	-
TOTALE PATRIMONIO NETTO	-	-
Mutui Passivi	-	-
Prestiti e anticipazioni passive	-	-
TOTALE DEBITI DI FINANZIAMENTO	-	-
F.do trattamento di fine rapporto	422.482	386.213
TOTALE F.DO TRATT. FINE RPPORTO	422.482	386.213
Debiti v/fornitori	800.857	655.392
Debiti v/società e organismi del sistema	7.364	9.737
Debiti v/tributari e previdenziali	69.309	125.872
Debiti v/dipendenti	103.656	65.607
Debiti v/Organi istituzionali	-	96
Debiti diversi	1.091.999	22.877
Debiti per servizi c/terzi	-	-
Clients c/anticipi	180	976
TOTALE DEBITI DI FUNZIONAMENTO	2.073.365	880.557
Fondo imposte	-	472
Altri fondi	57.761	43.044
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	57.761	43.516
Ratei passivi	51.789	41.632
Risconti passivi	5.426	1.066.589
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	57.215	1.108.221
TOTALE PASSIVO	2.610.823	2.418.507
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	2.610.823	2.418.507
CONTI D'ORDINE	26.949	18.130
TOTALE GENERALE	2.637.772	2.436.637

I criteri utilizzati per la valutazione del Patrimonio Sociale sono conformi alle norme stabilite dagli artt. 22 e 26 del DPR n. 254/2005, Infatti:

Allegato A

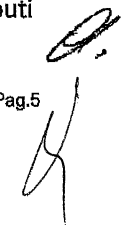
- la valutazione delle voci di Bilancio è stata effettuata secondo corretti principi di competenza economica;
- i crediti sono iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzo;
- le disponibilità liquide sono costituite, oltre dal contante in cassa, dal saldo dei fondi depositati presso il conto corrente della azienda speciale e valutate al valore nominale, in quanto trattasi della somma delle liquidità esistenti nelle casse e dei saldi disponibili sul c/c bancario al 31/12/2023;
- le rimanenze sono iscritte sulla base del loro costo d'acquisto;
- i ratei e risconti (attivi e passivi) sono stati determinati nel rispetto del principio della competenza economico temporale dell'esercizio;
- il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è stato determinato nel rispetto della normativa vigente in materia di lavoro;
- i debiti di natura commerciale e di natura finanziaria corrispondono agli impegni aziendali in essere; in particolare quelli di natura tributaria sono comprensivi del previsto onere fiscale per imposizione afferente all'esercizio in commento. I debiti sono rilevati al loro valore nominale. Non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato in quanto gli effetti sono irrilevanti rispetto al valore determinato con la rilevazione di cui sopra.

Relativamente al **Conto Economico** si rilevano un totale ricavi pari ad Euro 5.806.095 ed un totale costi (di struttura + istituzionali) pari ad Euro 4.826.024. Il risultato d'esercizio è pari a zero. I Ricavi sono così composti: proventi da servizi per Euro 5.063.247 (pari all'87% del totale ricavi), contributo da CCIAA di Brescia per Euro 652.761 e contributi regionali per Euro 11.051, altri contributi per Euro 17.897 e altri proventi per Euro 61.139.

Tra i Ricavi Ordinari, si evidenzia che la variazione in aumento di Euro 134.580 rispetto all'esercizio precedente, è dovuta principalmente all'aumento di Proventi da servizi per Euro 408.854 compensata con una riduzione significativa del contributo camerale pari a Euro – 308.727.

Alla voce altri proventi si evidenziano Euro 27.716 per ricavi da pubblicazioni (listini cartacei e online) e rimanenze finali di pubblicazione, Euro 32.793 per ricavi da riaddebiti a IFB (proprietaria del quartiere fieristico), Euro 30.793 per rimborsi per spese extra di riscaldamento sostenute da Pro Brixia a dicembre 2022 per malfunzionamento nel teatro display e altri piccoli rimborsi.

In merito ai contributi regionali pari a Euro 11.051 questi sono composti per Euro 10.000 da contributo ricevuto da UnionCamere nazionale per l'evento Futura Expo 2023 e per Euro 1.051 da contributo Regione Lombardia per rifacimento pavimentazione. Infine, alla voce altri contributi



Pag.5

Allegato A

troviamo un credito energia primo e secondo trimestre 2023 per Euro 12.616 e un credito per pubblicità per Euro 5.281

Tra i costi si segnala una riduzione dei costi di struttura di Euro 9.126 in meno rispetto all'esercizio 2022 ed un aumento di Euro 183.586 di costi istituzionali legato a spese per progetti.

Di seguito una tabella di confronto con le risultanze dell'esercizio 2022.

Conto economico

Voci di ricavo / costo	2023	2022
A) RICAVI ORDINARI		
Proventi da Servizi	5.063.247	4.654.393
Altri proventi o rimborsi	61.139	54.583
Contributi da organismi comunitari	-	-
Contributi regionali o da altri enti pubblici	11.051	1.051
Altri contributi	17.897	-
Contributo della Camera di Commercio	652.761	961.488
Utilizzo avanzo esercizi precedenti	-	-
Totale (A)	5.806.095	5.671.515
B) COSTI DI STRUTTURA		
Organi istituzionali e statutari	17.555	79.153
Personale	765.807	685.955
Funzionamento	190.915	209.457
Ammortamenti ed accantonamenti	15.934	24.773
Totale (B)	990.211	999.339
C) COSTI ISTITUZIONALI		
Spese per progetto e iniziative	4.826.024	4.642.437
TOTALE B+C	4.826.024	5.641.776
D) GESTIONE FINANZIARIA		
Proventi finanziari	23.247	7.332
Oneri finanziari	25.697	23.742
Totale (D)	-2.450	16.410
E) GESTIONE STRAODINARIA		
Proventi gest. Str.	26.346	1.363
Oneri gest str.	13.756	14.693
TOTALE (E)	12.590	13.329
TOTALE B+C+D+E	5.806.095	5.671.518

Avanzo d'esercizio A-B-C+-D+E	0	0
-------------------------------	---	---

I criteri di formazione del Conto Economico risultano conformi alle disposizioni di legge, in particolare, il contenuto corrisponde a quanto disposto dall'art. 21 del DPR 254/2005.

Il Collegio ha verificato le attività e le passività iscritte in Bilancio e la loro corretta esposizione.

Il Collegio, attesta inoltre, che nel corso dell'anno sono state regolarmente eseguite le verifiche periodiche previste dalla vigente normativa, durante le quali si è potuto verificare la corretta tenuta della contabilità.

Nel corso di tali verifiche si è proceduto, inoltre, al controllo dei valori della cassa economale, alla verifica del corretto e tempestivo adempimento dei versamenti delle ritenute e delle altre somme dovute all'erario, dei contributi dovuti ad enti previdenziali ed al controllo in merito all'avvenuta presentazione di tutte le dichiarazioni fiscali.

Sulla base dei controlli svolti è sempre emersa una sostanziale corrispondenza tra le risultanze fisiche e la situazione contabile, e non sono state riscontrate violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali e previdenziali.

Il Bilancio, così come è stato redatto, è rispondente ai fatti ed alle informazioni di cui il Collegio è venuto a conoscenza attraverso l'attività di vigilanza posta in essere nel corso dell'esercizio.

La relazione sulla gestione risulta coerente con i dati e con le risultanze del Bilancio e completa, con chiarezza, il contenuto dello stesso anche con evidenza dei fatti di rilievo eventualmente verificatisi alla chiusura dell'esercizio.

Per quanto esposto, il Collegio dei Revisori esprime

parere favorevole

in ordine all'approvazione del Bilancio dell'esercizio 2023 da parte del Consiglio di Amministrazione.

Brescia, 09 aprile 2024

Il Collegio dei revisori dei conti

Alessandro Africani

Sabrina Crupi

Bruno Flavio Mennucci